



AGENCE IMMOBILIERE MARIN

Elisabeth MARIN
37 ,rue Georges Clémenceau
46170 CASTELNAU-MONTRATIER

05 65 21 82 83

**LES HONORAIRES DE L'AGENCE SONT COMPRIS
DANS LES PRIX AFFICHES ET SONT A LA CHARGE
DU VENDEUR**

Honoraires sur transactions T.T.C.

Avis de valeur simple	180 €
Jusqu'à 45000 €	forfait de 4000 €
De 45 000 à 90 000 €	9 %
De 90 000 à 135 000 €	8 %
De 135 000 à 180 000 €	7 %
Au-dessus de 180 000 €	6 %

A savoir

Acheteurs

Vous incombent les taxes et frais de notaires en sus des prix annoncés.

Vendeurs

Vous devez fournir - un état parasitaire

- un diagnostic amiante

- état d'accessibilité au plomb

- le D.P.E.

- le diagnostic électrique

-l'état des risques naturels

-le rapport de l'assainissement non collectif

***ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE, NON DETENTION DE
FONDS AUTRE QUE SA REMUNERATION
(Art 38 de la loi n°2010-853) du 23 juillet 2010***

« Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale. »

Carte Prof 4601 2016 000 005 563 CCI du LOT -RCS Cahors 479 853 327 00019 RCS
SARL agence immobiliere Marin - Locataire Gérante de la SCI 123 Niram